



COMUNE DI CESENATICO

OGGETTO
RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE
DELL'AREAEX "MINIGOLF"
TRA LE VIE ABBA, MANZONI E MILANO

RICHIEDENTE

2019 SERVIZI
Via Balitrona, n. 53
47042 - CESENATICO (FC)
C.F. 04434700409

SIMONA FRANCOLINI
architetto

Galleria Almerici 8, 47521 Cesena FC
tel. 0547612066 email: simona@francolini-architetti.it
www.francolini-architetti.it

PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO ARCHITETTONICO

TAV. 3

SCALA:
1:200

DATA:
REVISIONE
DICEMBRE 2019

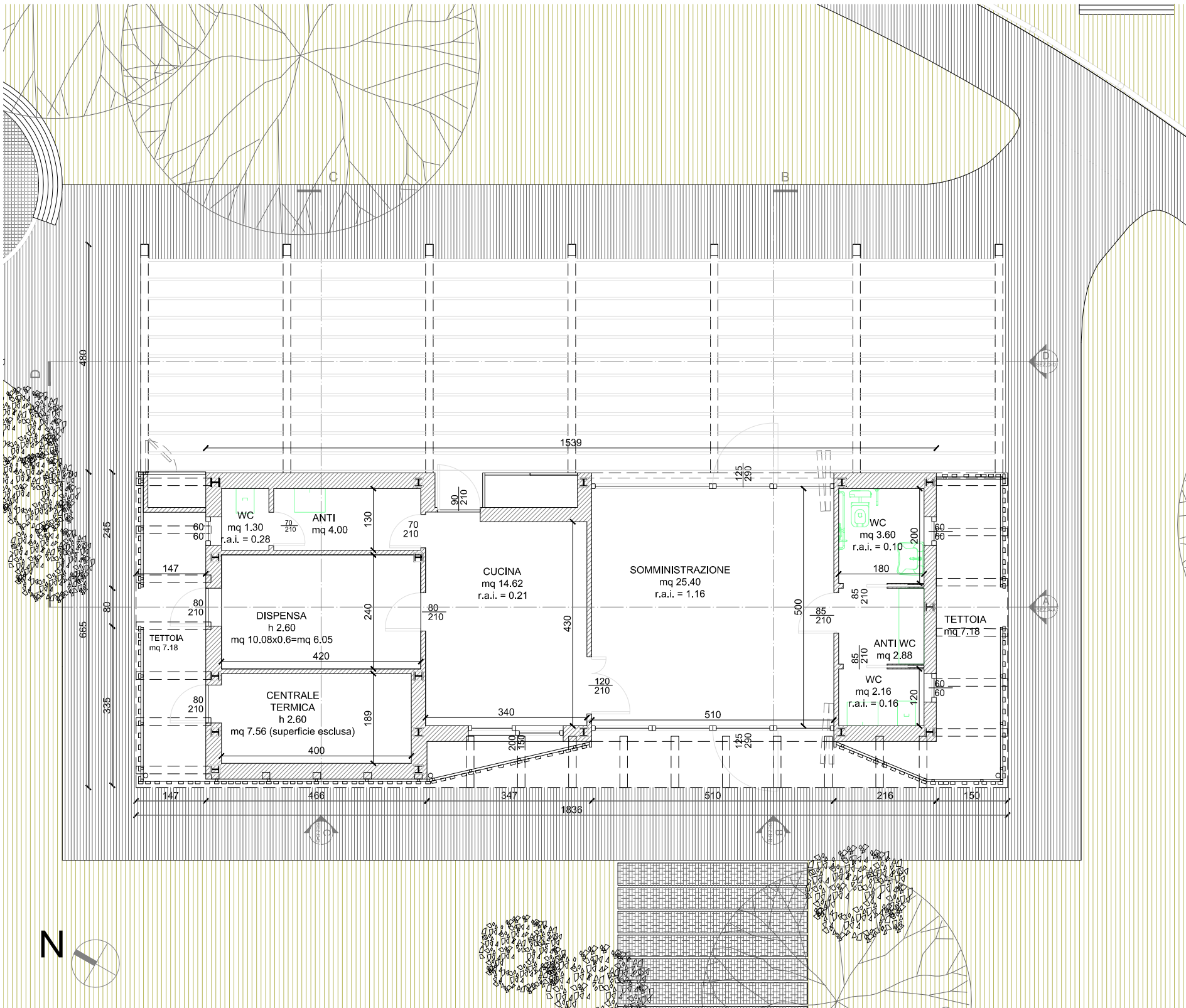
CALCOLO SUPERFICI PROGETTO PRELIMINARE	
EDIFICIO RISTORO	
superficie utile	mq 53.96
superficie accessoria (dispensa h 2.60)	mq 10.08
superficie complessiva	53.96+(10.08x0.6)=mq 60.00
superficie coperta	mq 87.15
SALA POLIVALENTE	
superficie utile	mq 89.18
superficie accessoria	-
superficie complessiva	mq 89.18
superficie coperta	mq 105.37
ARENA	
superficie utile	mq 26.32
superficie accessoria	-
superficie complessiva	mq 26.32
superficie coperta	mq 34.08

CALCOLO SUPERFICI PROGETTO DEFINITIVO	
EDIFICIO RISTORO	
superficie utile	mq 53.96
superficie accessoria (dispensa h 2.60)	mq 10.08
superficie complessiva	53.96+(10.08x0.6)=mq 60.00
superficie coperta	mq 90.80
SALA POLIVALENTE	
superficie utile	-
superficie accessoria	mq 107.40
superficie complessiva	107.40x0.6=mq 64.44
superficie coperta	mq 120.00
ARENA	
superficie utile	mq 4.00
superficie accessoria	mq 33.64
superficie complessiva	4+(33.64x0.6)=mq 24.18
superficie coperta	mq 45.96

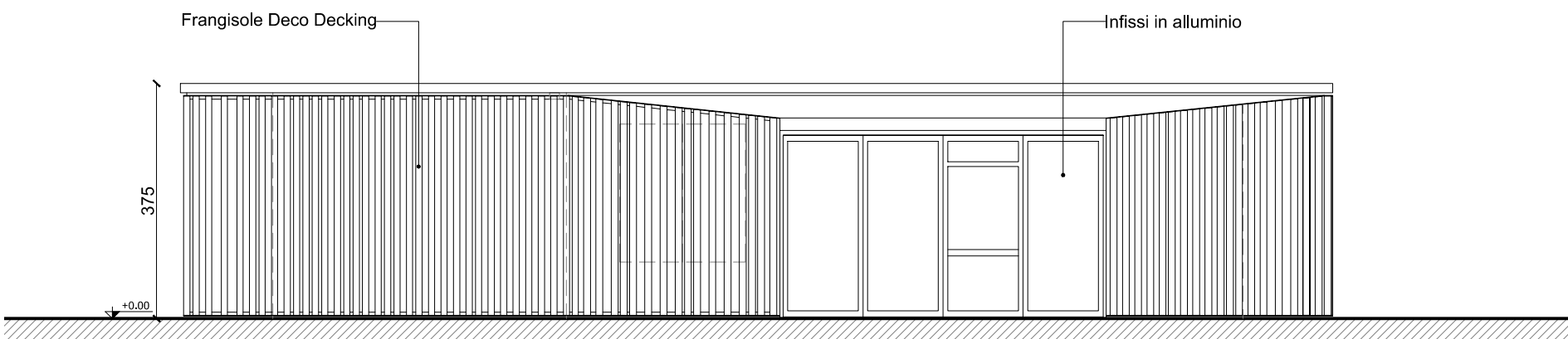
TOT SUP. COMPLESSIVA PRELIMINARE	mq 175.50
TOT SUP. COMPLESSIVA DEFINITIVO	mq 148.62
	mq 175.50 > mq 148.62

TOT SUP. COPERTA PRELIMINARE	mq 226.60
TOT SUP. COPERTA DEFINITIVO	mq 256.76
variazione NON significativa	mq 226.60 < mq 256.76

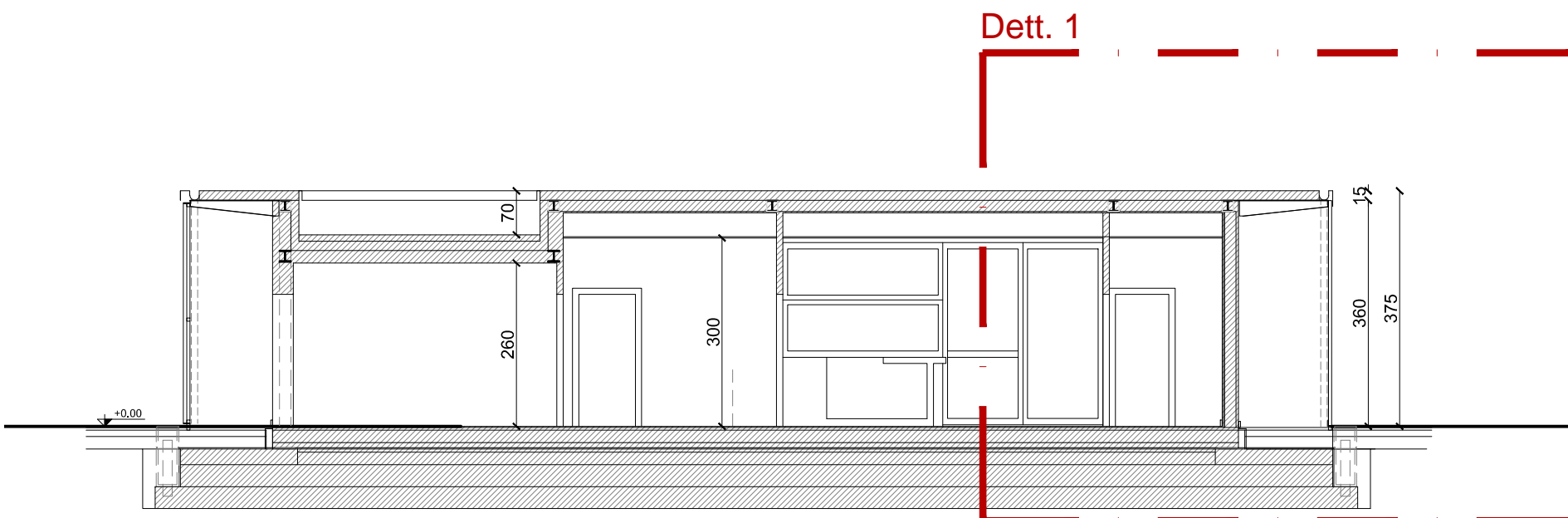
EDIFICIO RISTORO



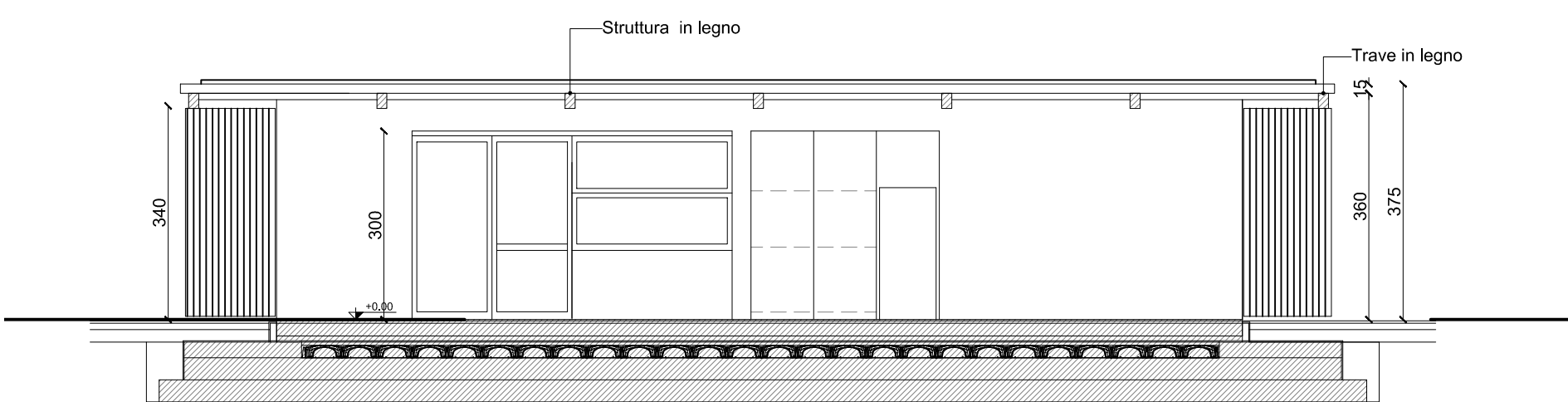
Pianta Piano Terra_scala 1:100



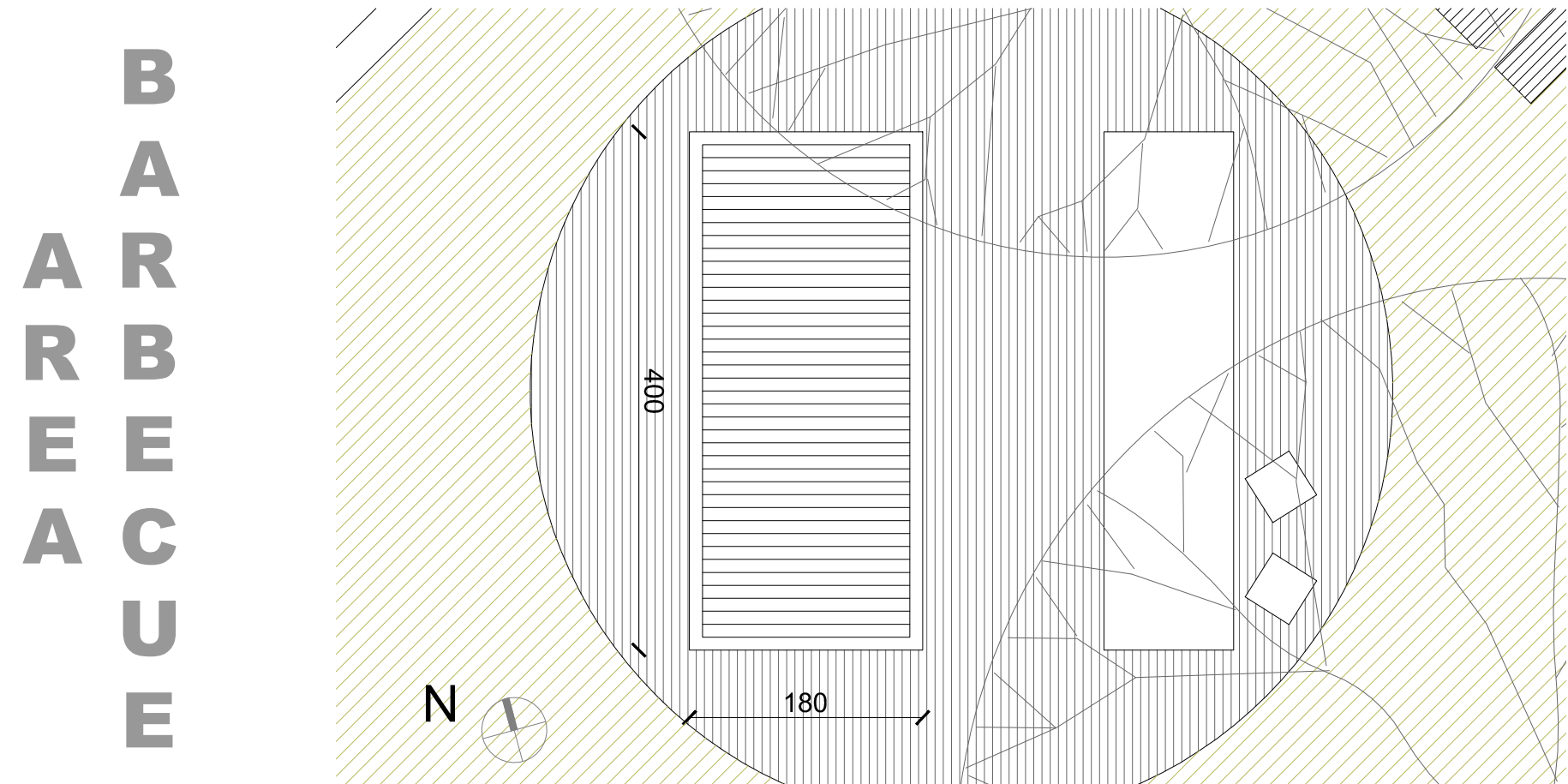
Prospetto Ovest



Sezione AA



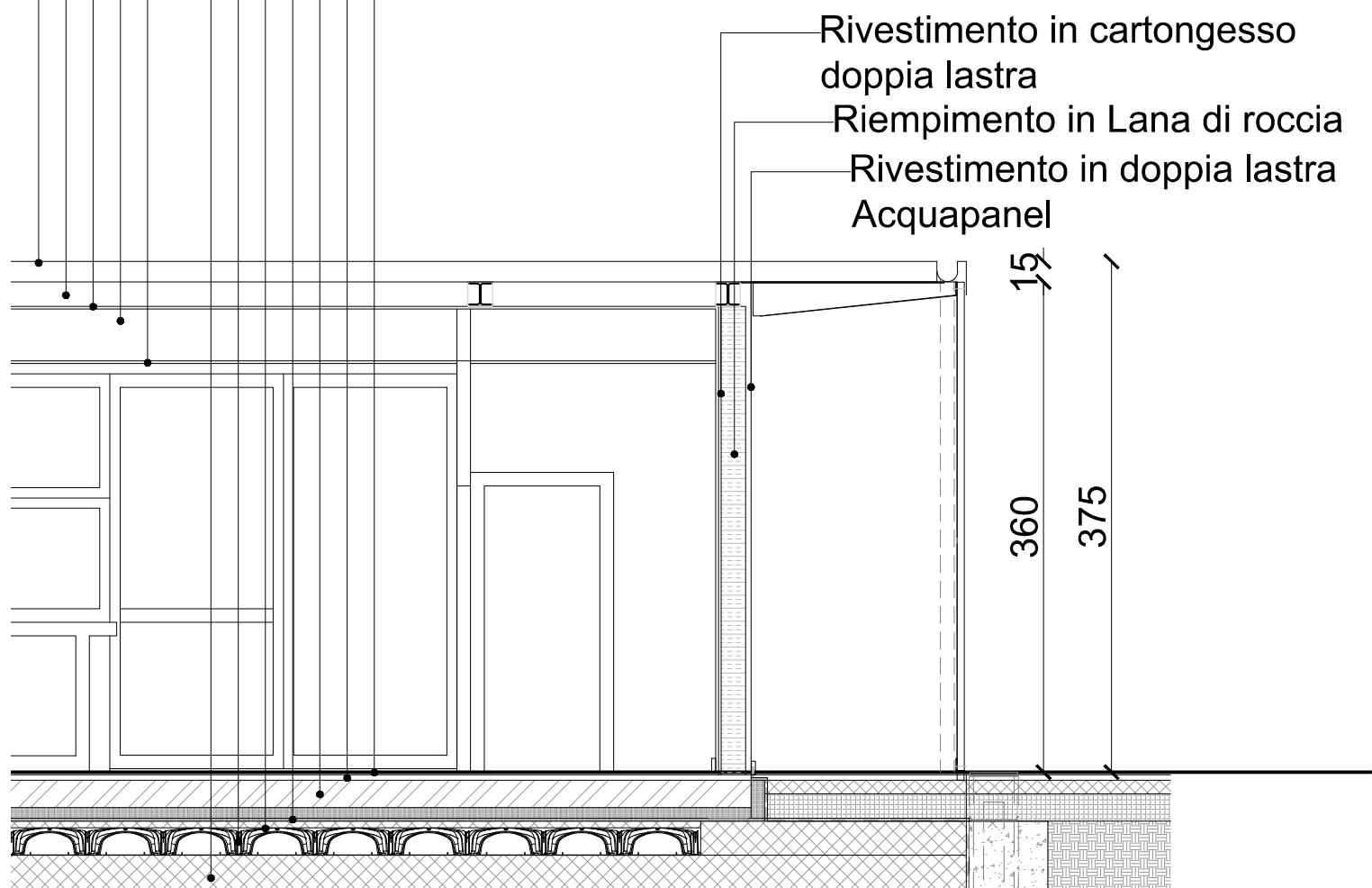
Sezione DD



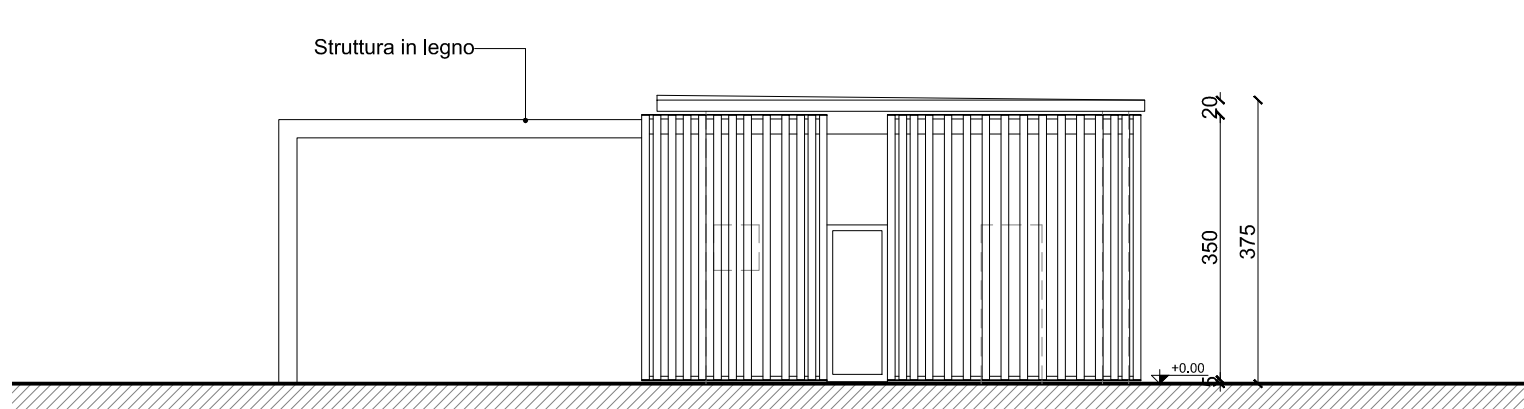
Pianta Piano Terra_scala 1:50

B
A
R
B
E
C
U
E

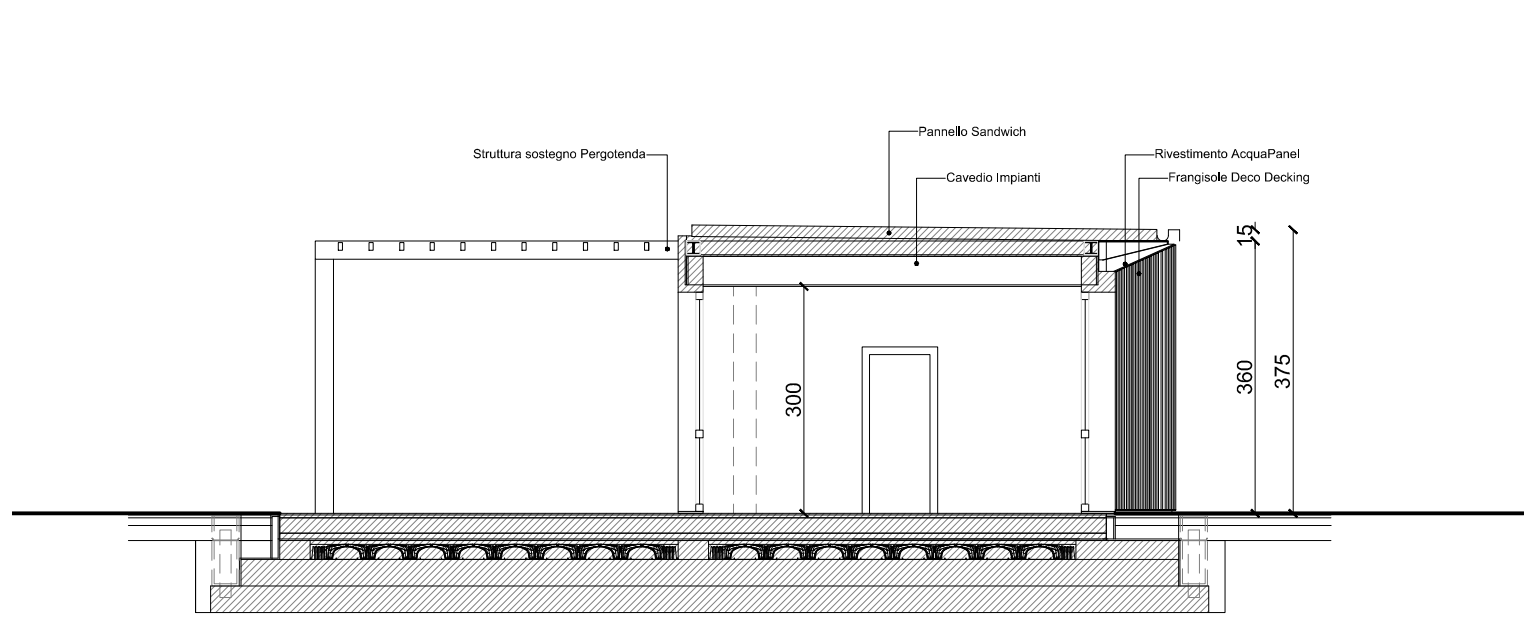
- Pannello Sandwich- H 10 cm
- Riempimento di Lana di Roccia in altezza di trave - H 18 cm
- Pannello Osb di contenimento e chiusura - H 2 cm
- Cavedio passaggio impianti - H 20 cm
- Controsoffitto in cartongesso doppia lastra - H 2 cm
- Platea di fondazione in c.l.s. armato - H 35 cm
- Cupolex Pontarolo per Solaio Ventilato - H 20 cm
- Getto di copertura dei Cupolex - H 5 cm
- Guaina impermeabilizzante/Guaina bentonitica
- + Coibentante Eps H 10 cm
- Massetto per Impianti in Isocall - H 20 cm
- Sottofondo per pavimenti - H 4 cm
- Pavimenti in Gres Porcellanato - H 2 cm



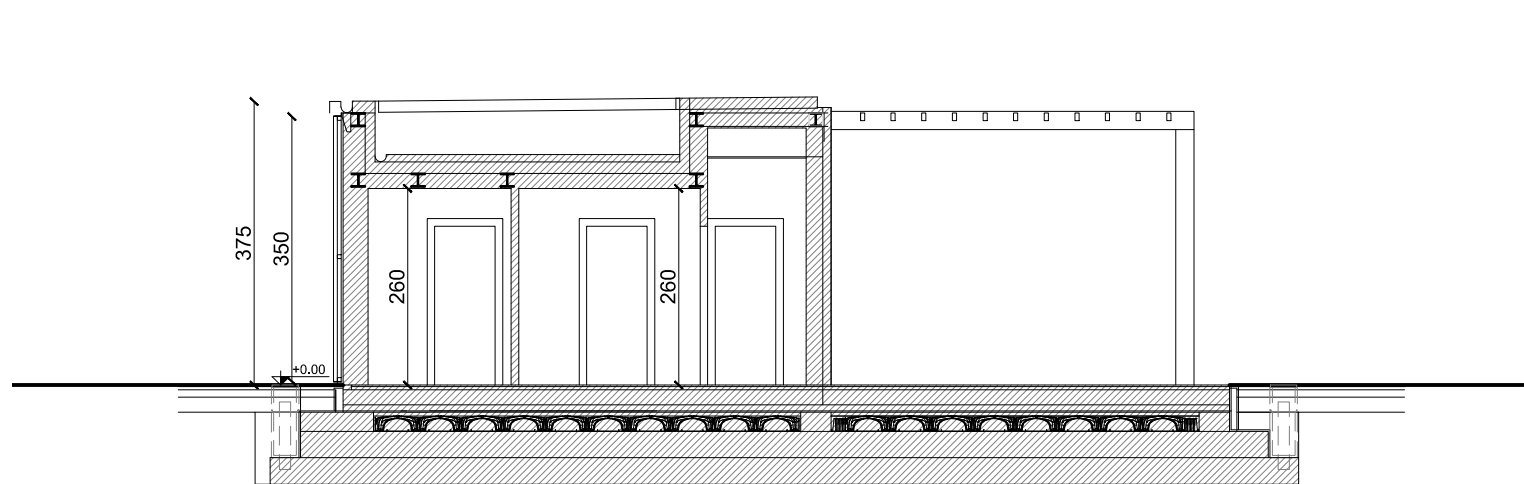
Dett. 1_scala 1:50



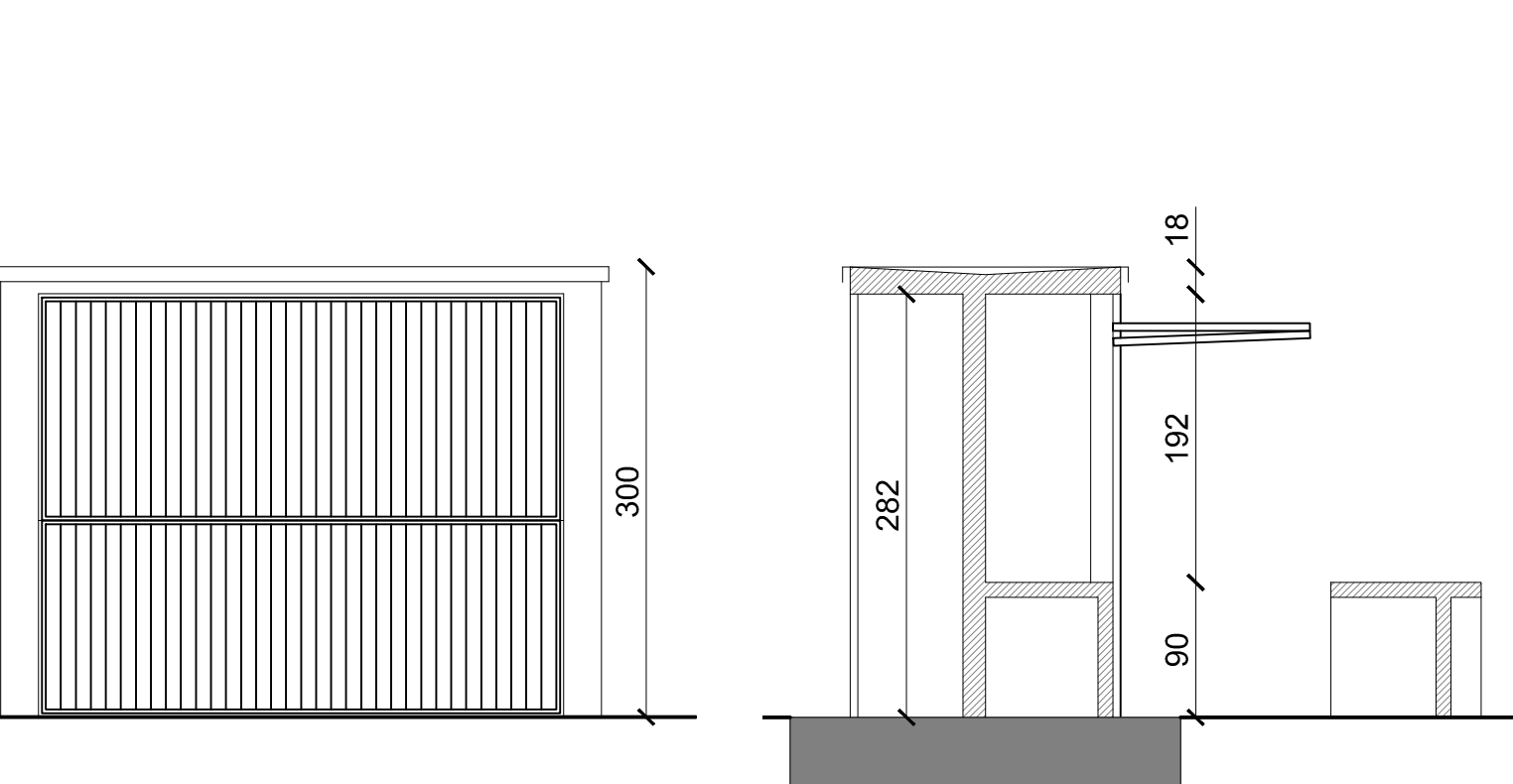
Prospetto Nord



Sezione BB



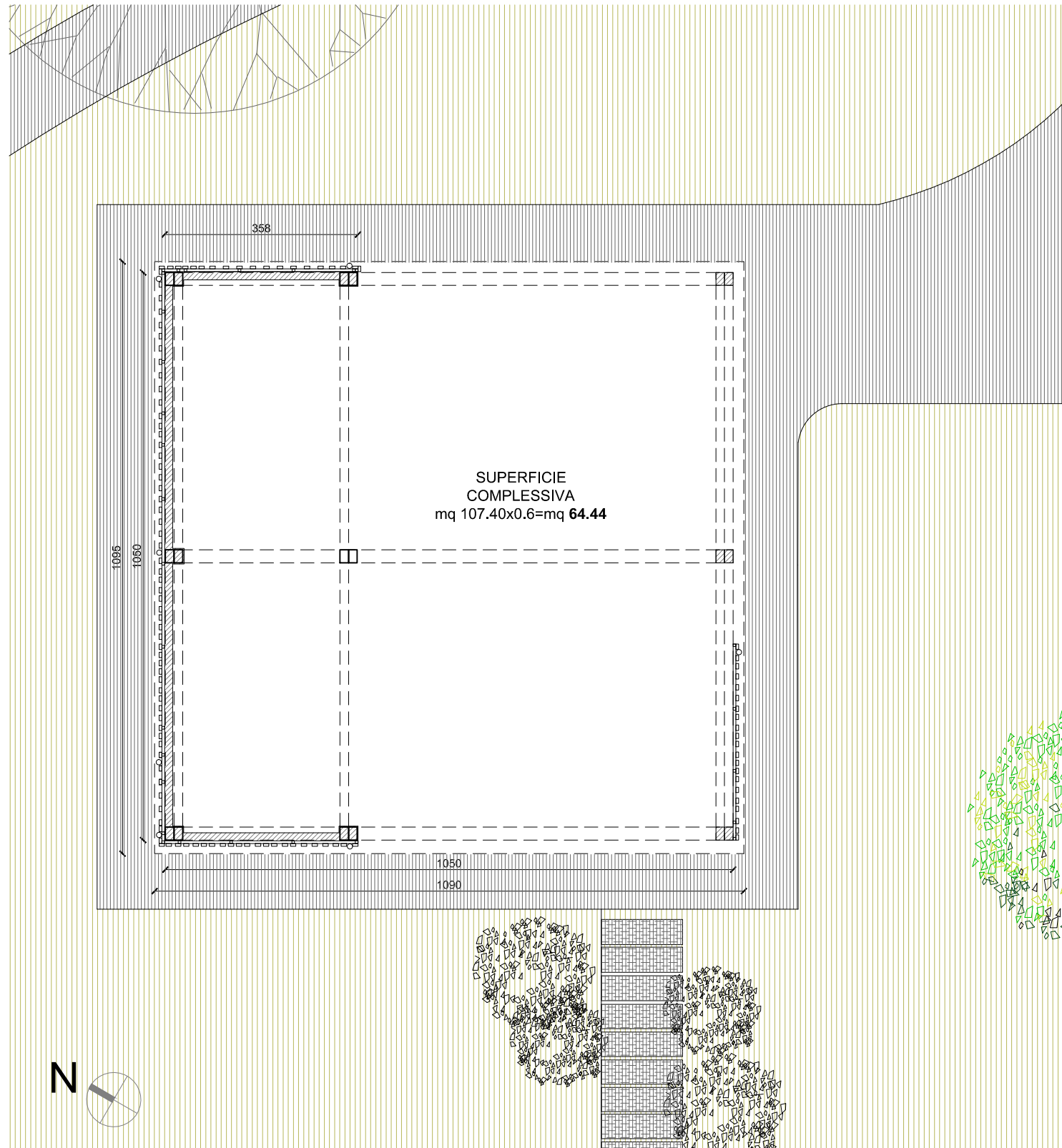
Sezione CC



Prospetto frontale

Sezione trasversale

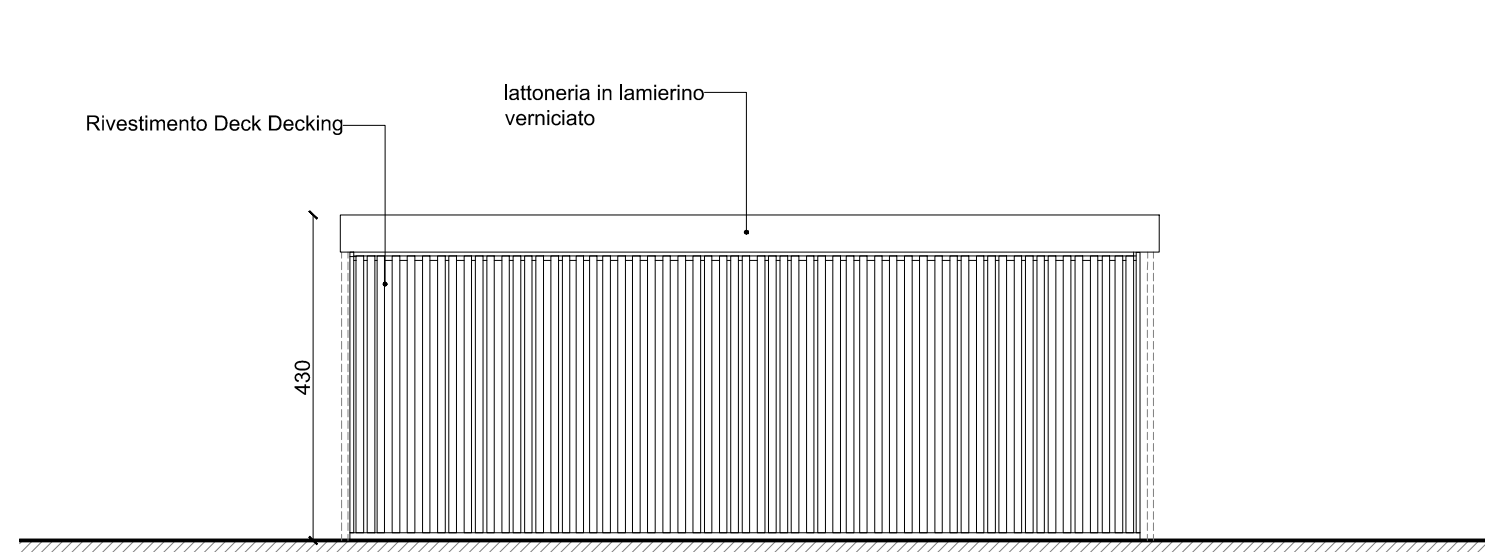
SALA POLIVALENTE



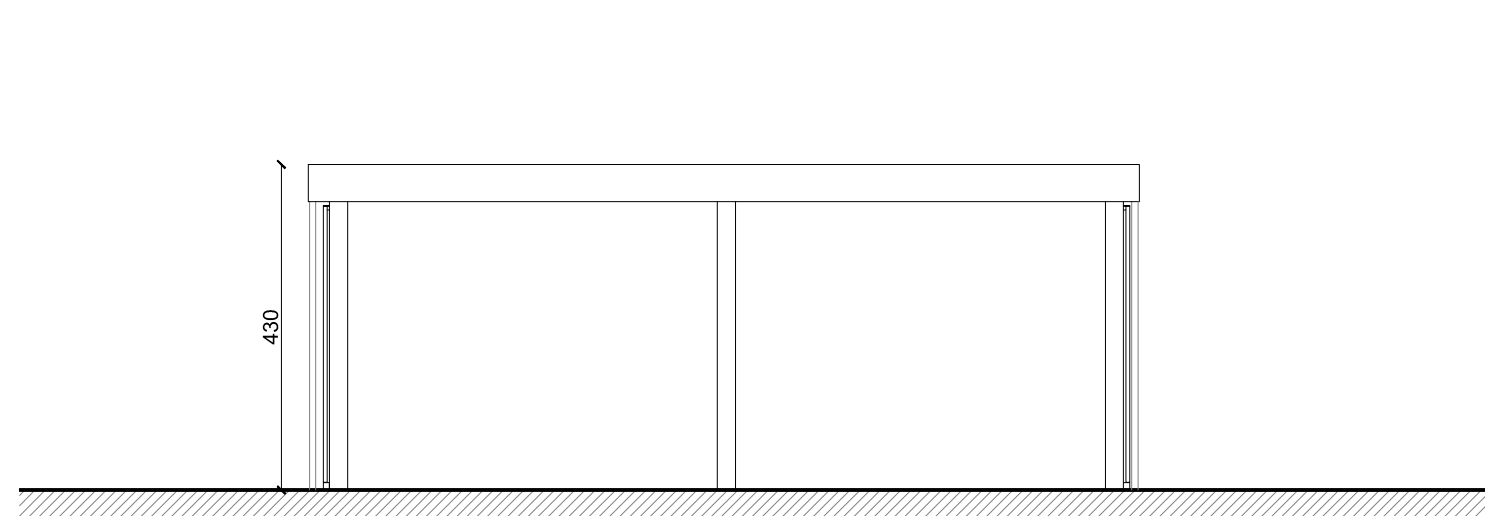
Pianta Piano Terra_scala 1:100



Prospetto Sud

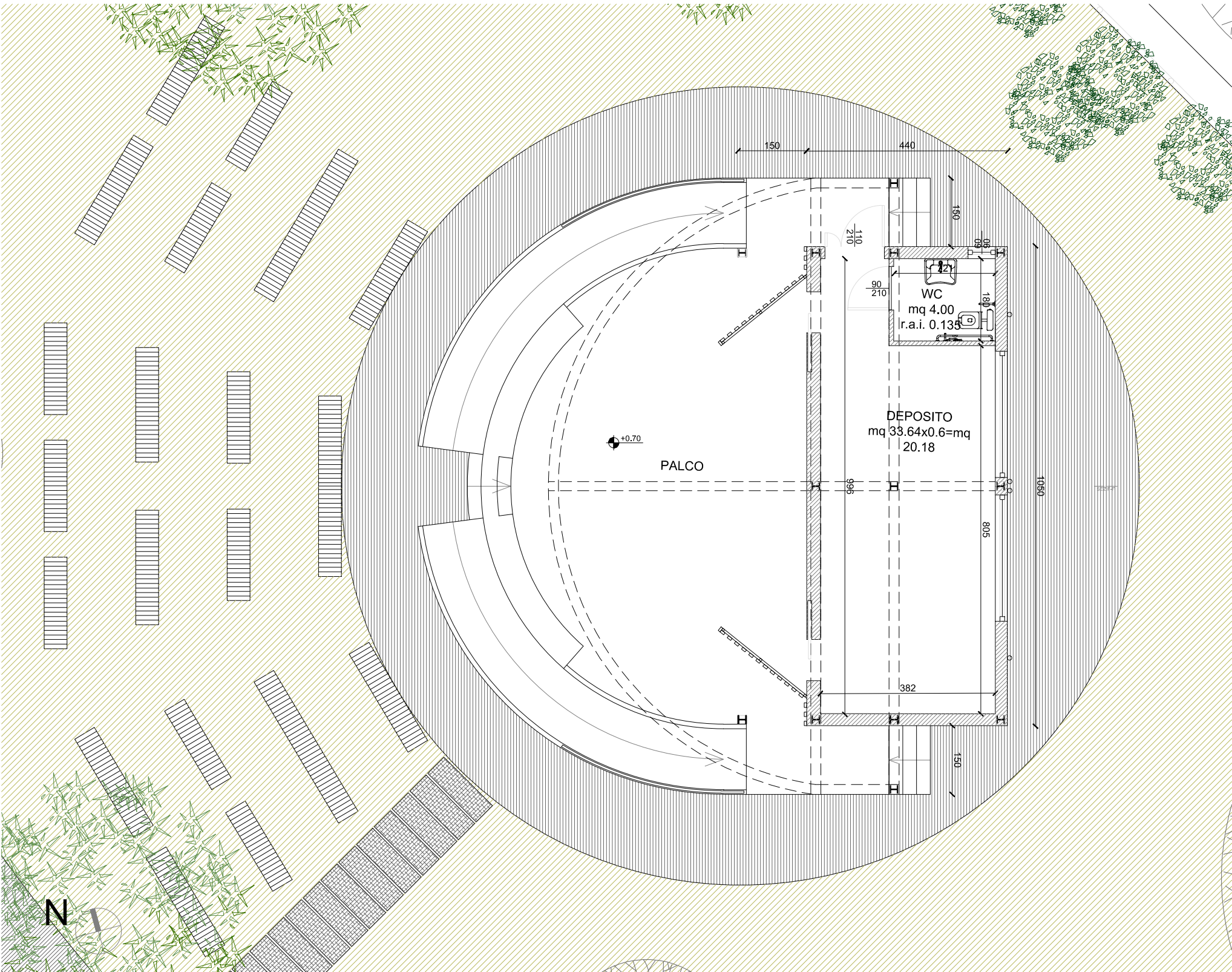


Prospetto Nord



Prospetto Sud

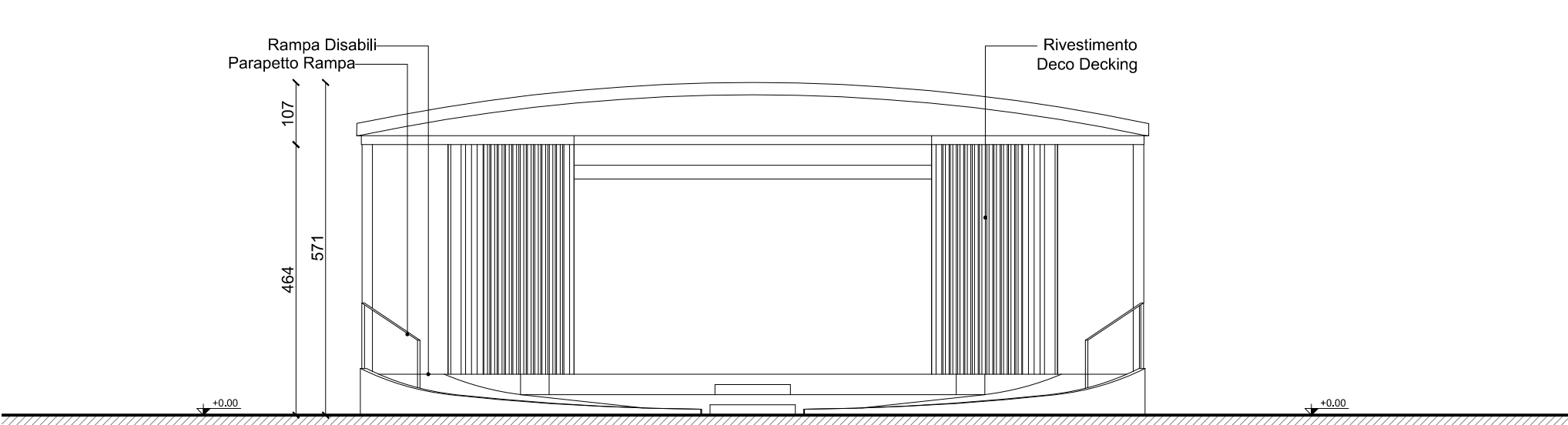
ARENA



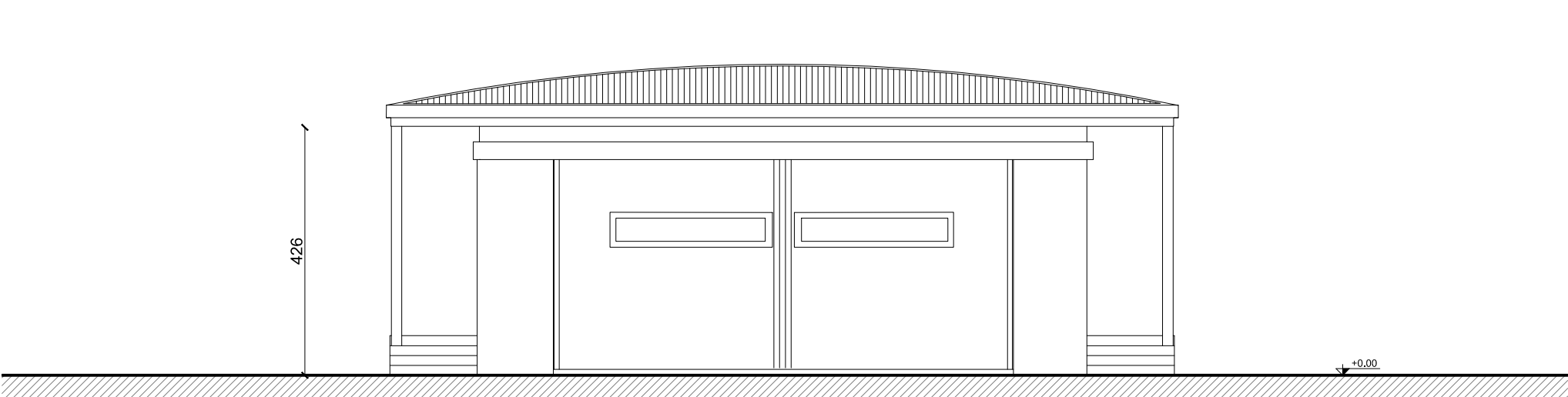
Pianta Piano Terra_scala 1:100



Prospetto Sud



Prospetto Ovest



Prospetto Est